

”出ました！南1丁目の新築建売



牛久駅&向台小まで徒歩15分 コープ&トライアル徒歩7分 便利な住環境 収納豊富でお部屋スッキリ (^o^)

3LDK

食品収納
パントリー付

開放感ある
オープンキッチン

1階

LDK 18帖

カースペース2台
(車種による)

2階

ダンスいらずの
ウォークインクローゼット

洋室6帖

洋室9帖

主寝室ひろびろ9帖

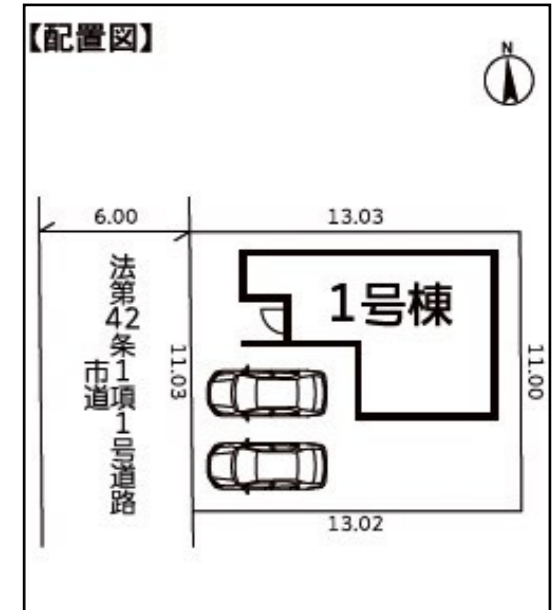
二階の廊下にも収納
2箇所

お部屋
スッキリ収納

住宅性能評価
最高等級
取得

実際の部屋や設備を是非ご覧ください

”住宅性能評価最高等級の家 保証 建物10年・地盤20年



概要：物件価格2,499万円(税込) 牛久市南1丁目 土地/所有権 地目/宅地 土地面積/142.96㎡(43.25坪) 建物面積99.36㎡(30.06坪) 構造/木造サイディング張スレート葺2階建て 用途地域/第1種低層住居専用地域 建ぺい率50% 容積率100% 西側6m市道 公営水道、公共下水、東京電力、都市ガス 取引態様/媒介 広告有効期限7月31日間取内にある家具等のレイアウトはイメージ図、家具は付きません。網戸、カーテン、照明、テレビアンテナなどはオプションとなります。図面と現況が相違する場合は現況優先
月々の返済例：66,260円 借入2,499万円 35年返済 ボーナス払い無し 変動金利0.625% (常陽銀行の優遇金利適用の場合 審査要 火災保険などの諸費用は別途)

この新築の”現地販売&管理会社” (有)八潮土建 橋本 埼玉県八潮市八條2820-12 免許番号 埼玉 (2) 23334号
”夫婦でやっている不動産屋さん(牛久在住) お問合わせ多い新築の為、事前に内覧予約をお願いします(^o^)

内覧予約：050-1003-5885

←月々6万円台の返済例

